

D. JAVIER MANUEL ELBO FERRANT
Notario
Rúa Luis Calvo, 32, 1º
15100 CARBALLO (A Coruña)
TEL.: 981704066 FAX: 981704192

EDICTO

DON JAVIER MANUEL ELBO FERRANT, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE A CORUÑA, CON RESIDENCIA EN CARBALLO, **HAGO CONSTAR:** Que en esta Notaría se tramita ACTA DE NOTORIEDAD DEL ARTICULO 209 DEL REGLAMENTO NOTARIAL, con el fin de acreditar que en el lugar de Esquipa, parroquia de Lendo, municipio de Laracha (A Coruña), **DOÑA AMELIA SANCHEZ CAAMAÑO es tenida por dueña y por titular actual** de la siguiente finca:

Descripción.- Urbana.- **Casa** de planta alta, conocida por "**Casa de Arriba**", en estado ruinoso, con su puerta principal hacia el Sur; unido a la casa por el viento Sur existe un pequeño corral. Forma todo una sola finca que ocupa la superficie de unos cincuenta metros cuadrados, de cuya cabida corresponden a la casa unos treinta y ocho metros cuadrados, si bien hoy según certificación catastral descriptiva y gráfica la finca tiene la superficie de cuarenta y cuatro metros cuadrados, de los que corresponden a la casa treinta y dos metros cuadrados. Linda: Norte, muro de ésta y después labradío de Pedro Rodríguez Iglesias, hoy Manuel Sánchez Caamaño; Sur, camino; Este, de doña Emilia Caamaño Cobas, hoy Manuel Sánchez Caamaño; y Oeste, Manuel Sánchez Caamaño.

Inscripción.- Inscrita en el Registro de la Propiedad de Carballo, tomo 968, libro 126, folio 194, finca registral **número 15.765**, inscripción 1ª.

Referencia Catastral.- 3413811NH3931S0001QK.

Durante el plazo que finalizará **transcurridos veinte días naturales desde su publicación**, podrán los interesados comparecer en mi Notaria sita en Carballo, en la calle Luis Calvo, número 32, 1º, en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.

En Carballo, a veintiuno de julio de dos mil veinticinco.

EL NOTARIO.

